



**ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO DE OBRA
GRUPO PROMOTOR Y CONSTRUCTOR DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.
CONTRATO No. CEA-POZ-EST-CS-099-19**

ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO DE OBRA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS POR TIEMPO DETERMINADO No. **CEA-POZ-EST-CS-099-19**, SUSCRITO ENTRE LA **COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO**, "**LA CEA**" DENOMINADA ASÍ EN ESTA ACTA Y POR OTRA PARTE LA EMPRESA: **GRUPO PROMOTOR Y CONSTRUCTOR DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.**, "**EL CONTRATISTA**" DE IGUAL FORMA DENOMINADO ASÍ EN LA MISMA. PARA EL OBJETO CONTRATADO, LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "**PERFORACIÓN DE POZO PROFUNDO PARA AGUA POTABLE EN LA LOCALIDAD DE POTRERO DE LOS RIVERA, EN EL MPIO. DE TEQUILA, JAL.**"

I. LUGAR, HORA Y FECHA. LA PRESENTE ACTA SE CELEBRA EN AV. FRANCIA # 1726, COLONIA MODERNA, GUADALAJARA, JALISCO, SIENDO LAS **10:00 HORAS DEL 24 DE MARZO DE 2020**

II. PARTICIPANTES. EN ESTE ACTO SE REUNIERON POR PARTE DE "**LA CEA**" **ING. HUMBERTO GONZÁLEZ VALDEZ** (RESIDENTE SUPERVISOR DE PERFORACIÓN) Y POR OTRA PARTE "**EL CONTRATISTA**" [REDACTED] (REPRESENTANTE LEGAL) DE ESTA. **1** COMO TESTIGOS DE ESTA DILIGENCIA, POR PARTE DE "**LA CEA**" **ING. ARQ. EDGAR SAID LÓPEZ SALDÍVAR** (SUBDIRECTOR DE SERVICIO A MUNICIPIOS) Y **ING. JUAN JOSÉ CHAGRA MARTÍNEZ** (JEFE DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA)

III. MONTO TOTAL. LAS CANTIDADES INCLUYEN EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)

MONTO ORIGINAL	\$ 2,937,518.62
CONVENIO	\$ 0.00
MONTO REAL	\$ 2,937,518.62

% ANTICIPO	30%
ANTICIPO	\$ 881,255.59

MONTO TOTAL ASIGNADO \$2,937,518.62 (DOS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS DIECIOCHO 62/100 M.N.) Y UN ANTICIPO DEL 30%

IV. PLAZOS DE EJECUCIÓN AUTORIZADOS.

CONTRATO INICIO	8-nov.-19
CONTRATO TERMINO	20-dic.-19

TERMINO POR PRÓRROGA	
----------------------	--

DIFERIDO INICIO	27-nov.-19
DIFERIDO TERMINO	8-ene.-20

REAL INICIO	27-nov.-19
REAL TERMINO	8-ene.-20

(DÍAS) PER. ORIGINAL	43 días
----------------------	---------

(DÍAS) PERIODO REAL	43 días
---------------------	---------

PERIODO REAL DE TRABAJO FUE DEL 27 DE NOVIEMBRE DE 2019 AL 08 DE ENERO DE 2020 EQUIVALENTE A 43 (CUARENTA Y TRES) DÍAS NATURALES.

**ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO DE OBRA
GRUPO PROMOTOR Y CONSTRUCTOR DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.
CONTRATO No. CEA-POZ-EST-CS-099-19**

V. PARA GARANTIZAR LA CALIDAD DE LOS TRABAJOS SE OTORGARON LAS SIGUIENTES FIANZAS.

FIANZA	NO. FIANZA	EXPEDIDA POR
DE ANTICIPO	BKY-0001-0032731	BERKLEY INTERNATIONAL FIANZAS DE MÉXICO, S.A. DE C.V.
CUMPLIMIENTO	BKY-0001-0032733	BERKLEY INTERNATIONAL FIANZAS DE MÉXICO, S.A. DE C.V.
VICIOS OCULTOS	BKY-0001-0042153	BERKLEY INTERNATIONAL FIANZAS DE MÉXICO, S.A. DE C.V.

QUEDA VIGENTE LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS ARRIBA MENCIONADA POR UN AÑO A PARTIR DE LA FECHA DE ENTREGA - RECEPCIÓN (23 DE MARZO DE 2020) HASTA EL DÍA 22 DE MARZO DE 2021

VI. ESTIMACIONES QUE SE GENERARON EN MONTO Y PLAZO. MISMAS QUE FUERON EJECUTADAS CONFORME A LOS PLANOS, PROYECTO Y ESPECIFICACIONES AUTORIZADAS EN EL EJERCICIO DEL CONTRATO. LAS CANTIDADES INCLUYEN EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.).

ESTIMACIÓN	MONTO	PERIODO	AMORTIZADO
E-01 (UNO)	\$ 632,476.98	27-nov.-19 - 8-ene.-20	\$ 632,476.98
TOTAL, EJERCIDO:	\$ 632,476.98	TOTAL, AMORTIZADO:	\$ 632,476.98

POR CANCELAR:	\$ 2,305,041.64	POR REINTEGRAR	\$ 248,778.60
---------------	-----------------	----------------	---------------

SE EJERCIÓ UN TOTAL DE \$632,476.98 (SEISCIENTOS TREINTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS 98/100 M.N.), **NO SE AMORTIZO TOTALMENTE EL ANTICIPO ASI PUES, QUEDA PENDIENTE POR REINTEGRAR \$248,778.60 (DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y OCHO 60/100 M.N.)** Y QUEDA UN SALDO POR CANCELAR DE \$2,305,041.64 (DOS MILLONES TRESCIENTOS CINCO MIL CUARENTA Y UN 64/100 M.N.)

VII. OBSERVACIONES.

- DERIVADO DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS, NO SE PRESENTARON PENAS CONVENCIONALES NI SOBRECOSTOS ADICIONALES.
- **EL CONTRATISTA" SE COMPROMETE A REINTEGRAR EN UN PLAZO DE 10 DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA ENTREGA RECEPCIÓN (23 DE MARZO DE 2020) LA CANTIDAD SEÑALADA EN EL PARRAFO ANTERIOR, POR CONCEPTO DE ANTICIPO NO AMORTIZADO.**

**ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO DE OBRA
GRUPO PROMOTOR Y CONSTRUCTOR DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.
CONTRATO No. CEA-POZ-EST-CS-099-19**

VIII. DECLARACIONES DE LAS PARTES. EL DÍA 23 DE MARZO DE 2020 "LA CEA" Y "EL CONTRATISTA" LLEVARON A CABO EL ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA – RECEPCIÓN FÍSICA DE LA OBRA MATERIA DE ESTE FINIQUITO DE CONFORMIDAD CON LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE JALISCO Y SUS MUNICIPIOS EN EL ARTÍCULO 111 NUMERAL 2 (DOS), DEL ARTÍCULO 113, NUMERALES 3 (TRES) Y 4 (CUATRO) Y DEL ARTÍCULO 114. Y DONDE MANIFESTÓ "EL CONTRATISTA" NO TENER RECLAMACIONES.

IX. TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO. "LA CEA", POR CONDUCTO DEL ING. HUMBERTO GONZÁLEZ VALDEZ, EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE SUPERVISOR DE PERFORACIÓN, LEVANTAN LA PRESENTE ACTA DE FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO EN REFERENCIA, EN VIRTUD DE LO ANTERIOR Y DE CONFORMIDAD A LO PREVISTO EN LOS ARTÍCULOS 112 DE LEY DE OBRA PÚBLICA PARA EL ESTADO DE JALISCO Y SUS MUNICIPIOS Y 156, 157, 158, 159 Y 160 DE SU REGLAMENTO, QUIENES COMPARECEN EN LA PRESENTE, MANIFIESTAN QUE NO EXISTE NINGÚN ADEUDO, SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACIÓN, SALVO LOS SIGUIENTES:

- **LOS DEFECTOS Y/O VICIOS OCULTOS QUE SURGIERAN EN LA OBRA, MISMO QUE QUEDARAN CUBIERTOS AL AMPARO DE LA GARANTÍA CUYO NÚMERO DE PÓLIZA HA QUEDADO ESCRITA EN EL PRESENTE INSTRUMENTO.**
- **EL ADEUDO A FAVOR DE "EL CONTRATISTA" POR PARTE DE "LA CEA" PLASMADO EN EL APARTADO DE OBSERVACIONES DE ESTA ACTA. UNA VEZ QUE SE CUBRA, "LA CEA" Y "EL CONTRATISTA" DARÁN POR TERMINADO EL CONTRATO CORRESPONDIENTE, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO.**

QUEDA EN TRÁMITE LA CELEBRACIÓN DEL ACTA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES. Y SE ANEXA AL PRESENTE FINIQUITO, EL ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS, MISMA QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE FINIQUITO.

X. EL RESUMEN DE LOS CONCEPTOS Y CANTIDADES EJECUTADAS. EN LA OBRA MATERIA DE ESTE FINIQUITO, SE ANEXA EL REPORTE DE CONCEPTOS EJERCIDOS GENERADOS EN EL SISTEMA DE CONTROL DE ACCIONES (SICA) PLATAFORMA DIGITAL DE "LA CEA"

XI. CIERRE DEL ACTA. NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADO EL EVENTO SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 24 DE MARZO DE 2020, FIRMANDO LA PRESENTE ACTA EN DUPLICADO LOS ASISTENTES.

**ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO DE OBRA
GRUPO PROMOTOR Y CONSTRUCTOR DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.
CONTRATO No. CEA-POZ-EST-CS-099-19**

POR "LA CEA"

ING. HUMBERTO GONZÁLEZ VALDEZ
RESIDENTE SUPERVISOR DE PERFORACIÓN

POR "EL CONTRATISTA"

2

1

POR "LA CEA"

ING. ARQ. EDGAR SAID LÓPEZ SALDÍVAR
SUBDIRECTOR DE SERVICIO A MUNICIPIOS

TESTIGOS

POR "LA CEA"

ING. JUAN JOSÉ CHAGRA MARTÍNEZ
JEFE DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA

ESTA HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL ACTA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR EL **FINIQUITO DE OBRA** DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA **NÚMERO: CEA-POZ-EST-CS-099-19**, SUSCRITO ENTRE "LA CEA" Y "EL CONTRATISTA" DE LA OBRA: "PERFORACIÓN DE POZO PROFUNDO PARA AGUA POTABLE EN LA LOCALIDAD DE POTRERO DE LOS RIVERA, EN EL MPIO. DE TEQUILA, JAL.", UNA VEZ LEÍDO POR LAS PARTES Y ENTERADOS DE SU CONTENIDO Y CONSECUENCIAS Y CIERTOS DE QUE NO EXISTE ERROR, DOLO, MALA FE O CUALQUIER OTRO VICIO DEL CONSENTIMIENTO.

Fecha de clasificación: 11 de Noviembre de 2021

Clasificación de Información Confidencial

Confidencial: Se eliminó: Nombre₁, Firma₂ y Rúbrica₃ de los particulares que aparecen en el presente documento.

Fundamento legal: Artículo 21 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, en relación con el Artículo 116° de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, en correlación a la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios, por tratarse de información confidencial.

[illegible]