



# COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO

## ACTA DE FINIQUITO

**CONTRATO:**  
***CEA-DIB-EST-AD-015-19***

**CONTRATISTA:**  
***PROYECTO URBANIZACIONES Y  
CONSTRUCCIONES LUMA, S.A. DE C.V.***

***“DIAGNÓSTICO E INGENIERÍA BÁSICA DE LA  
PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS  
RESIDUALES EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN  
DE LOS LAGOS, JALISCO”.***

3

ACTA ADMINISTRATIVA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR EL FINIQUITO DEL CONTRATO CEA-DIB-EST-AD-015-19, SUSCRITO ENTRE LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO Y LA EMPRESA DENOMINADA PROYECTO URBANIZACIONES Y CONSTRUCCIONES LUMA, S.A. DE C.V. CUYO OBJETO SON LOS "DIAGNÓSTICO E INGENIERÍA BÁSICA DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE LOS LAGOS, JALISCO"-----

I.-LUGAR, HORA Y FECHA: EN GUADALAJARA, JALISCO, SIENDO LAS 11:00 HRS. DEL 18 DE OCTUBRE DEL 2019, EN LAS OFICINAS QUE OCUPA LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO, CON DOMICILIO SOCIAL EN LA AVENIDA FRANCIA NÚMERO 1726, COLONIA MODERNA, SECTOR JUÁREZ, EN GUADALAJARA, JALISCO.-----

II.-PARTICIPANTES: SE REUNIERON POR LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO, EL C. ING. CARLOS VICENTE AGUIRRE PACZKA, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL, OCEAN. J. TRINIDAD MARTÍNEZ SAHAGÚN, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE SANEAMIENTO Y OPERACIÓN DE PLANTAS DE TRATAMIENTO, ING. LUIS ENRIQUE MALDONADO OROZCO, EN SU CARÁCTER DE JEFE DE ALCANRILLADO Y SANEAMIENTO AMG (SUPERVISOR DE LOS TRABAJOS) Y POR LA EMPRESA DENOMINADA PROYECTO URBANIZACIONES Y CONSTRUCCIONES LUMA, S.A. DE C.V. EL [REDACTED] REPRESENTANTE LEGAL., PARA LLEVAR A CABO EL FINIQUITO DEL CONTRATO REFERIDO:-----

III.-DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS REALIZADOS.- "DIAGNÓSTICO E INGENIERÍA BÁSICA DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE LOS LAGOS, JALISCO", -----

No.	Concepto	Unidad	Cantid ad
<b>01.00.00.00</b>	<b>DIAGNÓSTICO E INGENIERÍA BÁSICA DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE LOS LAGOS, JALISCO.</b>		
<b>01.01.00.00</b>	<b>Recopilación de Información</b>		
01.01.00.01	Antecedentes, recopilación, evaluación y análisis de la información existente	INFORME	1.00
<b>01.02.00.00</b>	<b>Diagnósticos de la PTAR</b>		
01.02.00.01	Descripción de las instalaciones de tratamiento de aguas residuales	INFORME	1.00
01.02.00.02	Diagnóstico de la operación y mantenimiento de la planta de tratamiento de aguas residuales	INFORME	1.00
01.02.00.03	Diagnóstico de la obra civil de la planta de tratamiento de aguas residuales	INFORME	1.00
01.02.00.04	Diagnóstico mecánico de la planta de tratamiento	INFORME	1.00
01.02.00.05	Análisis de los costos de operación de la planta de tratamiento de aguas residuales	INFORME	1.00
<b>01.03.00.00</b>	<b>Ingenierías básicas de las PTAR</b>	INFORME	1.00
01.03.00.01	Paquete de análisis de calidad de agua de influente de la planta de tratamiento	INFORME	1.00
01.03.00.02	Ingenierías básicas de la planta de tratamiento de aguas residuales (Análisis de tres alternativas)	INFORME	1.00
01.03.00.03	Ingeniería Básica de colectores, subcolectores y la infraestructura hidráulica sanitaria necesaria para la conducción de las aguas residuales a las PTAR	INFORME	1.00
01.03.00.04	Documentos de licitación (catálogo, presupuesto, especificaciones de construcción)	INFORME	1.00
01.03.00.05	Estimación de costos de inversión, operación y mantenimiento	INFORME	1.00
<b>01.04.00.00</b>	<b>Presentación de Informes e integración de informe final</b>		
01.03.00.01	Presentación de Informes e integración de informe final	INFORME	1.00



**IV.-IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DE LOS TRABAJOS.** EL IMPORTE CONTRACTUAL FUÉ DE **\$682,731.02 (SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 02/100 M.N.)**, IVA INCLUIDO DE ACUERDO A LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO.-----

LOS TRABAJOS SON FINIQUITADOS CON UN IMPORTE DE **682,731.02 (SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 02/100 M.N.)**, INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA) DE ACUERDO A LA **ESTIMACION No 2 DE FINIQUITO**; RESULTADO DE ESTE FINIQUITO QUEDAN SIN EJERCER **\$0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.)** INCLUYENDO IVA, MISMOS QUE SE CANCELAN POR ESTAR YA TERMINADOS LOS TRABAJOS.-----

DE ACUERDO CON EL CONTRATO, PARA EL INICIO DE LOS TRABAJOS, "LA CEA" **NO OTORGO ANTICIPO.**-----

**V.-PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.** SE ESTIPULÓ UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE **45 (CUARENTA Y CINCO) DÍAS NATURALES**, SEÑALANDO COMO FECHA DE INICIO EL **29 (VEINTINUEVE) DE AGOSTO DE 2019 (DOS MIL DIEZ Y NUEVE)** Y TERMINAR CON FECHA **12 (DOCE) DE OCTUBRE DE 2019 (DOS MIL DIEZ Y NUEVE).**-----

**VI.-RELACIÓN DE ESTIMACIONES.-** DURANTE EL EJERCICIO DEL CONVENIO SE GENERARON Y TRAMITARON ESTIMACIONES, LAS CUALES SE RELACIONAN A CONTINUACIÓN: -----

<b>MONTO TOTAL CONTRATADO:</b>			<b>\$682,731.02</b>	<b>SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 02/100 M.N.</b>
<b>NO.</b>	<b>PERIODO</b>		<b>IMPORTE</b>	<b>IMPORTE CON LETRA</b>
	<b>DE</b>	<b>A</b>		
01	29/08/2019	30/09/2019	\$669,349.56	SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL TRECENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 56/100 M.N
02 FINIQUITO	01/10/2019	12/10/2019	\$13,381.46	TRECE MIL TRECENTOS OCHENTA Y UN PESOS 46/100 M.N.
TOTAL EJERCIDO 02 ESTIMACIONES			\$682,731.02	SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 02/100 M.N.
SALDO POR CANCELAR:			\$ 0.00	(CERO PESOS 00/100 M.N.)

-----**NOTA:** LOS MONTOS **INCLUYEN** EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.-----

RESULTADO DE LA ESTIMACION **2, FINIQUITO** DE LOS TRABAJOS, SE CANCELA EL SALDO SIN EJERCER DE **\$0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.)** INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO. -----

**VII.-SOBRE LA APLICACIÓN DE PENAS CONVENCIONALES.** NO SE APLICARON PENAS CONVENCIONALES.-----

**VIII. DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL.** DATOS GENERALES DE LA CARÁTULA DE ESTIMACIÓN 1 DE FINIQUITO (MONTOS CON IVA). -----

CONTRATO ORIGINAL	<b>\$682,731.02</b>
MONTO DE AMPLIACION	<b>\$ 0.00</b>
MONTO TOTAL CONTRATADO	<b>\$682,731.02</b>
MONTO TOTAL DEL ANTICIPO	<b>\$ 0.00</b>
NUMERO DEFINITIVO DE ESTIMACIONES TRAMITADAS	<b>DE LA 1 A LA 2F</b>
MONTO ACUMULADO EJERCIDO DEFINITIVO	<b>\$682,731.02</b>
MONTO SIN EJERCER (A CANCELAR)	<b>\$ 0.00</b>
MONTO DE ANTICIPO AMORTIZADO	<b>\$ 0.00</b>
MONTO DE PENAS APLICADAS	<b>\$0.00</b>




**IX. VICIOS OCULTOS.-** PARA GARANTIZAR LAS OBRAS EJECUTADAS POR DEFECTOS O VICIOS OCULTOS DERIVADOS DE LA CONSTRUCCIÓN DE LAS MISMAS, Y EN CUMPLIMIENTO DEL ARTÍCULO 98 NUMERAL 1, DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE JALISCO Y SUS MUNICIPIOS, EL CONTRATISTA ENTREGÓ GARANTÍA CONSISTENTE EN FIANZA **No 3502-13373-1**, EXPEDIDA POR **ASEGURADORA ASERTA S.A DE C.V.**, PARA GARANTIZAR POR 12 (DOCE) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA ENTREGA-RECEPCION DE LOS TRABAJOS, DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERA INCURRIDO, DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES CONTRACTUALES Y LA LEGISLACIÓN APLICABLE, MISMA QUE PODRA HACERSE EFECTIVA TOTAL O PARCIALMENTE DURANTE SU PERIODO DE VIGENCIA, EN LOS CASOS DONDE SE DETERMINE SEAN RESPONSABILIDAD DE LA EMPRESA CONTRATISTA Y NO PROVENGAN DE UNA INADECUADA OPERACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO /O CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES.---

**X.- MANIFESTACIONES DE LAS PARTES.-** LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA, POR CONDUCTO DE SU DIRECCION GENERAL, LEVANTA LA PRESENTE ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO DE REFERENCIA, EN LOS TÉRMINOS DEL **ARTÍCULO 112 NUMERAL 1, 2 Y 3, Y DEL ARTICULO 114 NUMERAL 1, DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE JALISCO Y SUS MUNICIPIOS; Y LOS ARTÍCULOS 156, 157 Y 159** DE SU REGLAMENTO, DETERMINANDOSE QUE NO EXISTEN CREDITOS NI A FAVOR NI EN CONTRA, RESULTANTES PARA AMBAS PARTES Y UNA VEZ CUMPLIDAS LAS ACCIONES QUE DERIVARON DEL PRESENTE FINIQUITO DE LOS TRABAJOS, EN ESE MISMO ACTO LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA, CON LA ACEPTACIÓN DEL CONTRATISTA DAN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO MOTIVO DE ESTA ACTA, SIN DERECHO A RECLAMACIÓN POSTERIORES, DEJANDO SUBSISTENTE LAS GARANTIAS POR VICIOS OCULTOS QUE SE SEÑALO ANTERIORMENTE, HASTA SU TOTAL SATISFACCIÓN.-----

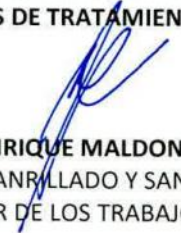
**XI.-CIERRE DEL ACTA.-** NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADO EL EVENTO SIENDO LAS 13:00 HORAS DEL DÍA DE SU INICIO.-----

**XII.-NOMBRE, CARGO Y FIRMA DE LAS PERSONAS QUE INTERVIENEN EN ESTE ACTO:**

POR LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE  
JALISCO

  
ING. CARLOS VICENTE AGUIRRE PACZKA  
DIRECTOR GENERAL

  
OCEAN. J. TRINIDAD MARTÍNEZ SAHAGÚN  
DIRECTOR DE SANEAMIENTO Y OPERACIÓN DE  
PLANTAS DE TRATAMIENTO

  
ING. LUIS ENRIQUE MALDONADO OROZCO  
JEFE DE ALCANRILLADO Y SANEAMIENTO AMG  
(SUPERVISOR DE LOS TRABAJOS)

POR LA CONTRATISTA  
PROYECTO URBANIZACIONES Y  
CONSTRUCCIONES LUMA, S.A. DE C.V.

  
REPRESENTANTE LEGAL

2

1

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS PERTENECE AL ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO DE FECHA **18 DE OCTUBRE DEL 2019**, DEL CONTRATO DE SERVICIOS CEA-DIB-EST-AD-015-19, DENOMINADO "DIAGNÓSTICO E INGENIERÍA BÁSICA DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE LOS LAGOS, JALISCO", QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO (CEAJ) Y LA EMPRESA DENOMINADA PROYECTO URBANIZACIONES Y CONSTRUCCIONES LUMA, S.A. DE C.V.

**Fecha de clasificación:** 11 de Noviembre de 2021

## Clasificación de Información Confidencial

**Confidencial:** Se eliminó: Nombre<sub>1</sub>, Firma<sub>2</sub> y Rúbrica<sub>3</sub> de los particulares que aparecen en el presente documento.

**Fundamento legal:** Artículo 21 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, en relación con el Artículo 116° de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, en correlación a la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios, por tratarse de información confidencial.

This image shows a full page of a document template designed for handwriting practice. It features a series of evenly spaced, horizontal dashed lines across the entire width of the page. The background is plain white, and there are no margins, text, or other markings present.